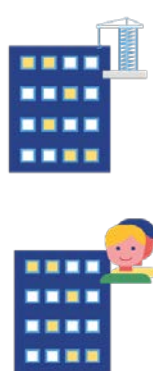


О ЦЕНАХ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ III квартал 2023 г.

Индекс цен на рынке жилья,
на конец III квартала, в % к концу предыдущего квартала

2023



103,2%

на первичном рынке жилья

101,5%

на вторичном рынке жилья

2022

105,3%

на первичном рынке жилья

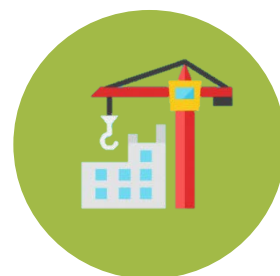
101,2%

на вторичном рынке жилья

Средние цены квартир на первичном рынке по типам квартир

на конец III квартала, рублей за 1 кв. метр общей площади

- I квартал
- II квартал
- III квартал



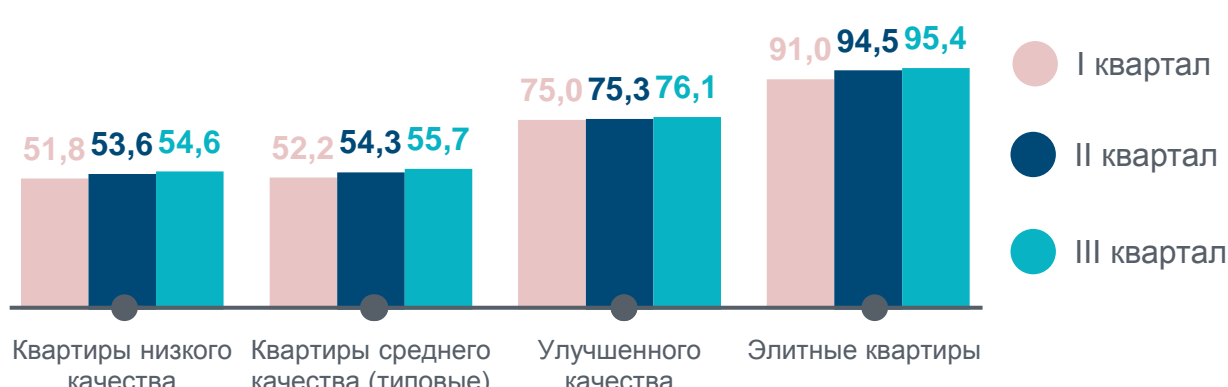
85,0 тыс. рублей
ВСЕГО, по всем типам квартир

Средние цены квартир на вторичном рынке по типам квартир

на конец III квартала, рублей за 1 кв. метр общей площади



68,6 тыс. рублей
ВСЕГО, по всем типам квартир



Средние цены на квартир по материалам стен домов

на конец III квартала, рублей за 1 кв. метр общей площади

Первичный рынок

в крупноблочных и крупнопанельных домах

69 342

в монолитных домах

89 507

в кирпичных домах

86 166

Вторичный рынок

в крупноблочных и крупнопанельных домах

63 149

в монолитных домах

83 224

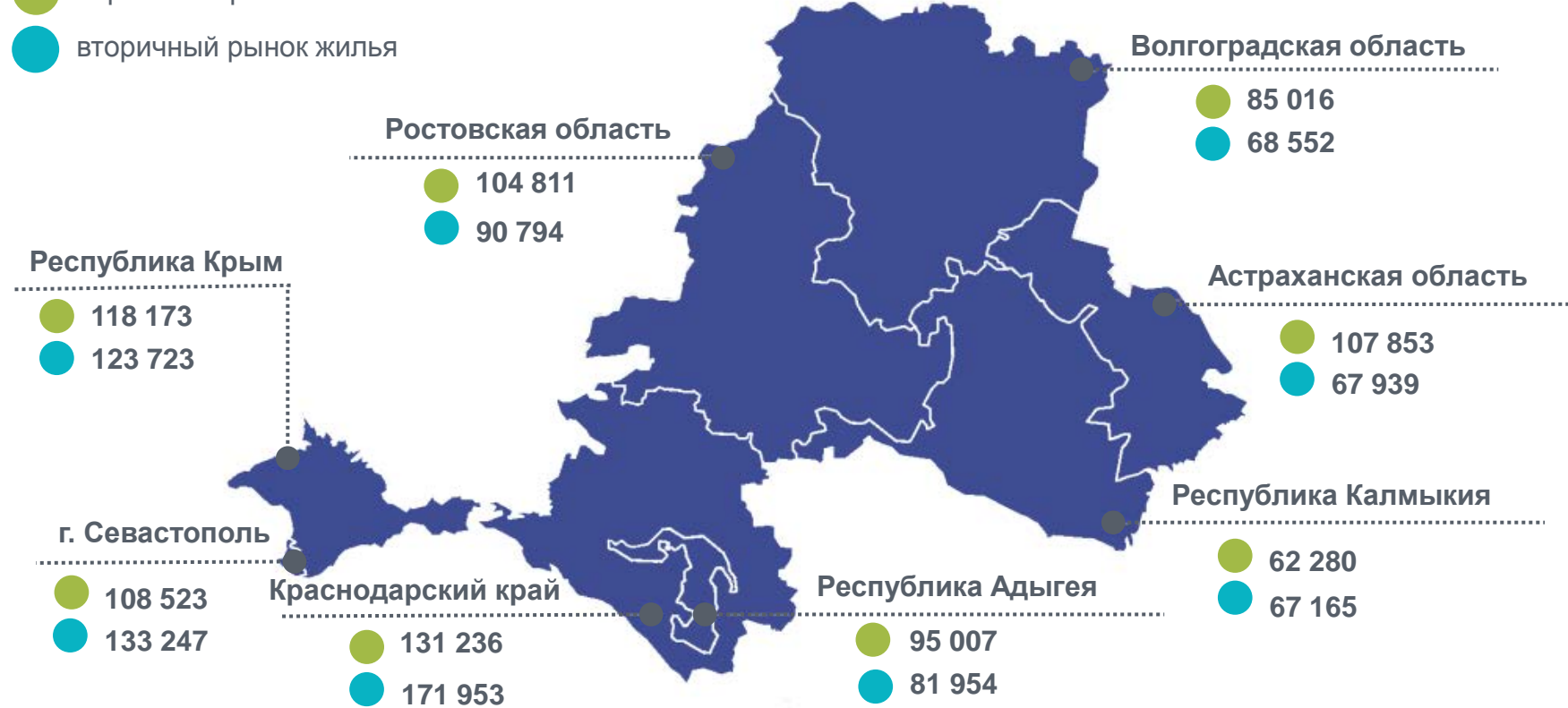
в кирпичных домах

68 160

Средние цены на рынке жилья в регионах ЮФО

на конец III квартала, рублей за 1 кв. метр общей площади

- первичный рынок жилья
- вторичный рынок жилья

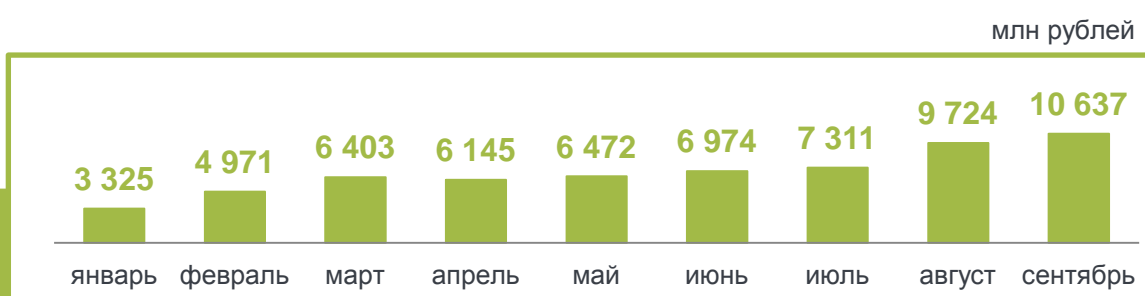


Ипотечные жилищные кредиты, предоставленные физическим лицам Волгоградской области*

за январь-сентябрь 2023 г.

19 984 предоставлено кредитов, ед.

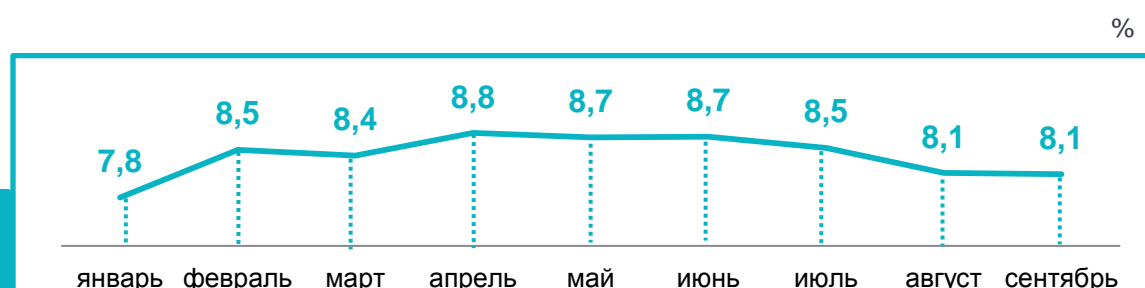
61 962 объем предоставленных кредитов, млн



за сентябрь 2023 г.

293,1 средневзвешенный срок кредитования, месяцев

8,1 средневзвешенная ставка, %



* по данным Центрального банка Российской Федерации